

Stellenausschreibung: Unterkunftsbetreuer (m/w/d) für Flüchtlingsunterkünfte

Die Salvo Immobilien GmbH ist ein regional verankertes Familienunternehmen aus der Immobilienbranche aus dem Landkreis Würzburg. Ziel des Unternehmens ist es, soziale und energetisch-nachhaltige Lösungen bei der Entwicklung, dem Bau, der Sanierung, der Verwaltung und Vermittlung von Liegenschaften und Immobilien zu vereinen.

Wir suchen derzeit einen engagierten Unterkunftsbetreuer (m/w/d) für unsere Flüchtlingsunterkünfte, um eine sichere und unterstützende Umgebung für die Bewohner zu gewährleisten und ihre Integration zu fördern.

Aufgaben und Verantwortlichkeiten:

1. Betreuung und Unterstützung der Bewohner:

Sicherstellung einer umfassenden Betreuung, Erfüllung grundlegender Bedürfnisse und Bereitstellung von Orientierungshilfen.

2. Kommunikation und Vermittlung: Effektive Kommunikation zwischen Unterkunftsbetreiber, Bewohnern, Behörden und externen Dienstleistern sicherstellen.

3. Konfliktlösung und Vermittlungsrolle: Prävention, Vermittlung und Lösung bei Konflikten sowie angemessenes Handeln in Krisensituationen.

4. Unterstützung bei der Integration: Bereitstellung von Informationen und Hilfe bei Anträgen und Angeboten über lokale Ressourcen, Bildung und Arbeitsmöglichkeiten sowie Förderung der Teilnahme an Integrationsangeboten.

5. Teamarbeit: Zusammenarbeit mit techn. Partner-Fachbetrieben und Dienstleistern, anderen Unterkunftsbetreuern, Sozialarbeitern und ehrenamtlichen Helfern zur Gewährleistung einer umfassenden Betreuung.

6. Sicherheit und Wartung des Gebäudes: Überwachung der Gebäudesicherheit, Koordination von Reparaturen und Wartungsarbeiten.

7. Sauberkeit und Hygiene: Gewährleistung der Sauberkeit und Hygiene im Gebäude, Organisation von Reinigungsarbeiten und Abfallentsorgung.

8. Infrastruktur und Ausstattung: Überprüfung und ordnungsgemäße Funktion der technischen Einrichtungen im Gebäude.

9. Verwaltungsaufgaben: Unterstützung bei der Verwaltung des Gebäudes, Protokollierung von Ereignissen und Verwaltung von Ein- und Auszügen der Bewohner.

10. Zusammenarbeit mit Behörden und Eigentümern: Enge Zusammenarbeit mit den relevanten Behörden und Eigentümern zur Einhaltung der gesetzlichen Vorschriften.

Anforderungen:

- Abgeschlossene Ausbildung im sozialen Bereich oder vergleichbare Qualifikation
- Erfahrung in der Betreuung und Unterstützung von Menschen mit unterschiedlichem kulturellem Hintergrund von Vorteil
- Handwerkliches Geschick und/oder Grundverständnis
- Hohes Maß an Empathie, interkulturelle Kompetenz und Konfliktlösungsfähigkeiten
- Ausgezeichnete Kommunikations- und Teamfähigkeit
- Organisationsgeschick und Fähigkeit, Prioritäten zu setzen
- Hohe zeitliche Flexibilität und ein gesundes Maß an Spontanität
- Bereitschaft zur Arbeit in Kern- und Randzeiten und gegebenenfalls am Wochenende
- Fremdsprachenkenntnisse von Vorteil (v. a. Russisch oder Ukrainisch u.w.)

Wir bieten Ihnen eine abwechslungsreiche Tätigkeit **in Teilzeit und/oder optional in Vollzeit** in einem dynamischen Umfeld sowie die Möglichkeit, einen positiven Beitrag zur Integration von Flüchtlingen zu leisten.

Wenn Sie motiviert sind, Menschen zu unterstützen und einen wichtigen Beitrag zu leisten, freuen wir uns auf Ihre Bewerbung.

Bitte senden Sie Ihre vollständigen Bewerbungsunterlagen, inklusive Lebenslauf und einer Motivations-E-Mail.

Ihr Salvo Immobilien Team